

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

شركة البتراء للتعليم

المساهمة العامة المحدودة

المسجلة بتاريخ 2004/9/22 تحت رقم (353)

التقرير السنوي لعام 2024

المقدم إلى الهيئة العامة في اجتماعها العادي

بتاريخ 2025 / 03 / 22

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية



حضرة صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني ابن الحسين



حضرة صاحب السمو الملكي الأمير حسين بن عبد الله الثاني ولي العهد

مجلس إدارة الشركة

1. المهندس / «محمد هشام» «محمد مازن» شفيق الأنصاري- رئيس مجلس الإدارة اعتباراً من 2024/7/28
2. شركة عوني وبشار شاكر المحدودة: نائب رئيس مجلس الإدارة ويمثلها:
- السيد / بشار عوني زكي شاكر
3. البنك الإسلامي الأردني ويمثله:
أ. المرحوم / موسى عبد العزيز محمد شحادة لغاية 2024/7/4
- ب. حالياً معالي السيد / جمال احمد مفلح الصرايرة اعتباراً من 2024/7/23
4. شركة التأمين الإسلامية ويمثلها:
- السيد / رضا امين صالح دحبور.
5. الفاضلة / رولا «محمد مازن» شفيق الانصاري اعتباراً من 2024/8/26
6. السيد / خليل خلوي عبد الحكيم الدويك.
7. معالي المهندس / عوني فؤاد حسين المصري.
8. المهندس / هشام حسن شريف منصور.
9. شركة السماححة للتمويل والاستثمار الإسلامي ويمثلها:
أ. معالي السيد / جمال احمد مفلح الصرايرة لغاية 2024/7/23
- ب. حالياً المهندس / عبد الرحيم فتحي سليم البقاعي اعتباراً من 2024/7/23
10. الدكتور / خليل صالح عارف عزوقة.
11. المهندس / خالد اعريم خالد علي.
12. الشركة الاولى للتعليم لغاية 2024/8/15 ويمثلها:
- الفاضلة / ريم مضر محمد بدران.
المدير العام للشركة السيد / سامر علي احمد الطيب.
مدقق حسابات الشركة:
- السيد / أمين سمارة من السادة / المهنيون العرب - أعضاء في راسل بيدفورد الدولية.
المستشارون القانونيون: مكتب الأستاذ / محمد جبر حسن متعب.

كلمة رئيس مجلس الإدارة

السادة المساهمون الكرام،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

يسرني أن أرحب بكم في هذا الاجتماع السنوي العادي الحادي والعشرين للهيئة العامة لشركتكم الموقرة، كما يسرني أن أقدم لكم تقرير مجلس الإدارة عن نتائج أعمال الشركة ونشاطاتها كما في 2024/12/31 وخطتها المستقبلية.

بحمد الله أثمرت جهود إدارة الشركة والجامعة في زيادة استقطاب الطلبة الى الجامعة من خلال فتح بعض التخصصات الجديدة وتطوير كافة المرافق التعليمية الاخرى، وظهر ذلك من خلال النتائج المالية المرفقة للشركة لسنة 2024، وما زال العمل جارياً لاستكمال إنشاء المبنى الخاص بالعيادات الخارجية لكلية طب الاسنان / المرحلة السريرية ومن المتوقع الانتهاء من كافة الأعمال والبدء في استخدامه بجميع مختبراته وتجهيزاته مع بداية شهر 2025/9 كذلك من المتوقع استكمال كافة أعمال تأهيل وتطوير المنشآت الرياضية وملعب كرة القدم في بداية شهر 2025/9.

وقد بلغت الأرباح المتحققة بعد الضريبة عن السنة المالية 2024 مبلغ (4,755,595) ديناراً مقارنة مع أرباح العام الماضي 2023 والبالغة (2,812,447) ديناراً، وقد أوصى مجلس الإدارة إلى الهيئة العامة للشركة بتوزيع أرباح نقدية للمساهمين بنسبة 20% من رأس مال الشركة البالغ عشرون مليون سهم / دينار. وتجدر مرفقاً تقرير مجلس الإدارة كما في 2024/12/31 مع البيانات المالية الختامية لتلك السنة، والإيضاحات المطلوبة حسب معايير الإفصاح الصادرة عن هيئة الأوراق المالية. وبهذه المناسبة أشكر جميع العاملين في الشركة والجامعة على جهودهم الطيبة باستمرار نجاح هذه المؤسسة و متمنياً لجميع المساهمين الكرام التوفيق والنجاح الدائمين بإذن الله.

رئيس مجلس الإدارة

المهندس / «محمد هشام» الانصاري

تقرير مجلس الإدارة

للسنة المنتهية في 2024/12/31

السادة المساهمون الكرام،

يسر مجلس الإدارة أن يُرحب بكم أجمل ترحيب في الاجتماع العادي للهيئة العامة الموقرة، وأن يتقدم إلى هيئتكم الموقرة بتقريره الحادي والعشرين عن نشاطات الشركة وأعمالها، والبيانات المالية كما في 2024/12/31 وخطتها المستقبلية لعام 2025.

أولاً: نشاط الشركة:

• نشاط الشركة الاستثماري الوحيد ينحصر في ملكيتها لجامعة البترا.

• موقع مكاتب الشركة: عمان، منطقة الدوار السابع، مبنى الملكية الأردنية، الطابق الثالث، وعدد موظفي

الإدارة في الشركة أربعة موظفين بالإضافة الى المدير العام.

هاتف رقم (5857469-5857465)

فاكس رقم (5857497)

صندوق بريد رقم (143203) ببادر وادي السير (11814)

الموقع الإلكتروني للشركة : www.petraeducu.com

البريد الإلكتروني: petraedu@petraeducu.com

موقع الجامعة: عمان طريق المطار، منطقة البنيات – المقابلين

هاتف رقم (5799555-5715546)

فاكس رقم (5715570)

صندوق بريد رقم (961343) المدينة الرياضية (11196)

الموقع الإلكتروني للجامعة: www.uop.edu.jo

• بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة ما قيمته (71,178,558) ديناراً أردنياً.

ثانياً: الشركات التابعة للشركة:

• لا يوجد شركات تابعة للشركة.

ثالثاً - * أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم:

المهندس / «محمد هشام» «محمد مازن» شفيق الأنصاري:

المنصب: رئيس مجلس الإدارة اعتباراً من 2024/7/28

تاريخ الميلاد: 1967م

الجنسية: الأردنية

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس هندسة مدنية من جامعة الولايات المتحدة الأمريكية الدولية لأوروبا/ بريطانيا 1993.

الخبرات العملية :

- مهندس موقع في الشركة الوطنية للصناعات الهندسية المتعددة 1994-1993.

- مهندس صيانة في جامعة البترا 1996-1995.

- مدير الخدمات والصيانة في جامعة البترا 2003-1996.

- مدير عام الشركة العربية للتجهيزات الغذائية.

- عضو هيئة مديرين في شركة هوازن التجارية.

- عضو مجلس الأمناء في جامعة البترا.

السيد / بشار عوني زكي شاكر ممثل شركة عوني وبشار شاكر المحدودة

المنصب: نائب رئيس مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1962م

الجنسية: السعودية

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس إدارة أعمال وتسويق/ معهد انديانا للتكنولوجيا/ الولايات المتحدة الأمريكية

الخبرات العملية :

- شريك والرئيس التنفيذي لشركة عوني وبشار شاكر/ السعودية مالكة سلسلة مطاعم بيتزا هت / جدة.

- عضو هيئة مديرين الشركة العربية للتجهيزات الغذائية في عمان.

المنصب: رئيس مجلس الإدارة لغاية 2024/7/4

تاريخ الميلاد: 1941م

الجنسية: الأردنية

الشهادات العلمية :

- ماجستير إدارة أعمال 1979 – جامعة سان فرانسيسكو / الولايات المتحدة الأمريكية.

الخبرات العملية :

- عمل في المصارف التقليدية منذ شهر 1961/5 حتى شهر 1980/5.

- التحق بالعمل في البنك الإسلامي الأردني منذ 1980/6/1 وعمل مديراً عاماً للبنك الإسلامي الأردني من تاريخ 1982/11/1

وحتى تاريخ 2019/4/30 وشغل منصب رئيس مجلس إدارة البنك من تاريخ 2019/5/1 حتى تاريخ 2023/4/27.

- رئيس مجلس إدارة، وعضو مجلس إدارة العديد من الشركات المساهمة العامة.

- عضو مجلس إدارة في المجلس العام للبنوك الإسلامية.

- عضو سابق لمجلس إدارة في جمعية رجال الأعمال الأردنية من 1997 حتى 2021.

- رئيس سابق لجمعية البنوك في الأردن.

- عضو في العديد من اللجان والجمعيات الاستثمارية والاجتماعية والإنسانية والدولية.

معالي السيد/ جمال احمد مفلح الصرايره ممثل البنك الإسلامي الأردني اعتباراً من 2024/7/23

المنصب: عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1954م

الجنسية: الأردنية

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس لغة انجليزية – جامعة الكويت / الكويت.

- دبلوم عالي في القانون الدولي – جامعة ويلز / المملكة المتحدة.

الخبرات العملية :

- مستشار شؤون الموظفين في شركة أرامكو 1980-1989.

- نائب رئيس وعضو مجلس النواب لأكثر من دورة.

- وزير النقل ووزير الاتصالات والبريد 1991-1999.

- عضو مجلس أمناء جامعة الزيتونة الأردنية 2009-2013.

- عضو مجلس أمناء جامعة الطفيلة التقنية 2014-2018.

- رئيس مجلس إدارة، وعضو مجلس إدارة العديد من الشركات المساهمة العامة.

- نائب رئيس الوزراء ووزير دولة لشؤون رئاسة الوزراء 2018.

- عضو مجلس الاعيان الأردني 2020.

- رئيس لجنة الاخوة الأردنية السعودية لمجلس الأمة 2022.

المنصب: عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1955

الجنسية: الأردنية

الشهادات العلمية:

- بكالوريوس أدب انجليزي، جامعة بغداد / العراق 1979

الخبرات العملية :

- مدير عام شركة التأمين الإسلامية منذ 2019/11/1.

- نائب مدير عام شركة التأمين الإسلامية 2010-2019.

- مساعد المدير العام للشؤون الفنية في شركة التأمين الإسلامية 2005-2010.

- المدير الفني في شركة التأمين 1999-2005.

- عضو مجلس إدارة في المجلس العام للبنوك والمؤسسات المالية الإسلامية CIBAFI.

- رئيس الاتحاد العالمي لشركات التكافل والتأمين الإسلامي.

- عضو مجلس إدارة في شركة تأمينات التكافلية في تونس - سابقاً.

- عضو في لجنة صندوق تعويض المتضررين / البنك المركزي - سابقاً.

- عضو مجلس إدارة في شركة ميثاق للاستثمار العقاري - سابقاً.

- عمل في شركة الاتحاد العربي للتأمين عام 1980-1999.

- عضو في لجنة إدارة صندوق ضمان المؤمن لهم والمستفيدين من عقود التأمين - البنك المركزي الأردني.

- شارك في العديد من المؤتمرات والندوات والمحاضرات في الأردن وخارجه.

الفاضلة / رولا «محمد مازن» شفيق الانصاري اعتباراً من 2024/8/26:

المنصب: عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1974م

الجنسية: الأردنية

الشهادات العلمية:

- بكالوريوس صحافة واعلام، جامعة البترا 1997

الخبرات العملية :

- مراسلة برامج في قسم البرامج (mbc) 1996-2000.

- مقدمة ومنتجة اخبار التلفزيون الأردني 2006-1999.

- مقدمة ومنتجة اخبار (atv) 2006-2010.

- مدير التسويق والعلاقات العامة في البركة مول 2010-2011.

- شريك اداري لدى بوتيك لؤلؤز 2002-2016.

- مدير العلاقات الخارجية في جامعة البترا / كلية الاعلام 2017-2018.

المنصب: عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1950

الجنسية: الأردنية

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس اقتصاد وتجارة تخصص إدارة الاعمال من الجامعة الأردنية عام 1974.

الخبرات العملية :

- البنك العربي المحدود من عام 1974 ولغاية 1979.

- البنك العربي الوطني في السعودية من عام 1980 ولغاية 2014.

- مدير المركز الرئيسي البنك العربي الوطني في السعودية.

- مدير إقليمي للمنطقة الغربية البنك العربي الوطني في السعودية.

- رئيس المصرفية المتميزة للبنك العربي الوطني في السعودية.

- مؤسس في جامعة فلسطين الاهلية -بيت لحم.

- مؤسس في العديد من الشركات الأردنية.

- شريك ومؤسس لمصنع الدويك للتشكيلات الزجاجية والانيوم في السعودية.

معالي المهندس / عوني فؤاد حسين المصري:

المنصب: عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1936م

الجنسية: الأردنية

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس هندسة مدنية - الجامعة الأمريكية في بيروت/ لبنان 1959.

- ماجستير هندسة مدنية - جامعة بيردو/ وست لافايت/ إنديانا في امريكا 1961.

الخبرات العملية :

- شريك مؤسس، ومدير عام المكتب العربي/ مهندسون ومستشارون 1968-2016.

- عضو المجلس الوطني الاستشاري/ الأردن عام 1980-1984.

- نائب نقيب المهندسين الأردنيين عام 1975.

- نقيب المهندسين الأردنيين عام 1980.

- عضو اللجنة الملكية للتطوير الإداري عام 1984-1985.

- عضو اللجنة الملكية للجامعة الهاشمية عام 1991-1998.

- وزير الأشغال عام 1980-1984.

- وزير تخطيط عام 1989-1990.

- عضو غرفة التحكيم العربية للعقود الهندسية، والإنشائية منذ تأسيسها عام 1993 ولتاريخه، ورئيساً للغرفة

للفترة من عام 1997-2003.

- رئيس مجلس إدارة عدة شركات مساهمة عامة في فترات سابقة، منها: شركة البوتاس العربية، وشركة برومين

الأردن، والشركة الأردنية لصناعات البحر الميت وشركة الكهرباء الوطنية وشركة البترول الوطنية.

المنصب: عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1936

الجنسية: الأردنية

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس في الهندسة المعمارية، جامعة عين شمس / القاهرة 1962

الخبرات العملية :

- مهندس تنفيذي للمشاريع لدى الشركة العربية للمقاولات / الكويت 1963-1967.

- أسس وأدار مكتب الخليج الهندسي للدراسات الهندسية الكويت 1967-1975.

- أسس وأدار شركة الهدير للتجارة والمقاولات العامة التي قامت بتنفيذ المشاريع الحكومية والأهلية في الكويت

1975-2005.

- مؤسس وعضو مجلس إدارة سابق في شركة الشراع للتطوير العقاري والاستثمارات في عمان 2007-2015.

- نائب رئيس هيئة مديرين شركة هوازن التجارية في عمان 2007-2015

المهندس/ عبد الرحيم فتحي سليم البقاعي ممثل شركة السماحة للتمويل والاستثمار الاسلامي اعتباراً من 2024/7/23

المنصب: عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1959م

الجنسية: الأردنية

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس هندسة مدنية-جامعة ولاية كاليفورنيا / الولايات المتحدة الامريكية 1983

الخبرات العملية :

- عضو مجلس أعيان سابقاً.

- عضو مجلس نواب سابقاً رقم 13 و 14 و 15.

- نائب أمين عمان سابقاً.

- عضو مجلس إدارة مؤسسة تنمية أموال الأوقاف سابقاً.

- عضو صندوق تقاعد نقابة المهندسين -عدة فترات.

- رئيس مجلس إدارة شركة مصفاة البترول.

- عضو مجلس إدارة في عدة شركات اردنية مساهمة عامة / البنك الإسلامي الأردني.

- عضو مجلس أمناء الصندوق الأردني الهاشمي.

- مؤسس وشريك في مجموعة البقاعي للاستشارات الهندسية من عام 1984 حتى الآن.

الدكتور / خليل صالح عازف عزوقة:

المنصب: عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1940م

الجنسية: الأردنية

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس طب وجراحة - جامعة الإسكندرية / مصر 1965.
- دبلوم أمراض قلب وأوعية دموية - جامعة فيينا / النمسا 1985.

الخبرات العملية :

- اختصاصي أمراض باطنية.
- رئيس هيئة المديرين الشركة العربية للتجهيزات الغذائية.
- عضو مجلس الأمناء في جامعة البترا.

المهندس / خالد اعريم خالد علي:

المنصب: عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1991م

الجنسية: الأردنية

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس هندسة معمارية - جامعة البترا 2014.

الخبرات العملية :

- عمل لدى مكتب التعايش للتصميم الهندسي / مصمم رئيسي 2014-2019.
- مستشار هندسي للعديد من الشركات (البنك الأهلي، كما للأغذية، المجد للأسنان).
- مدير القسم الهندسي وقسم التطوير / أسبوع عمان للتصميم 2019.
- عضو هيئة مديرين في الشركة العربية للتجهيزات الغذائية منذ 2020.

الفاضلة / ريم مضر محمد بدران ممثل الشركة الأولى للتعليم لغاية 2024/8/15:

المنصب: عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1963م

الجنسية: الأردنية

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس أدب إنجليزي وإدارة الأعمال - الجامعة الأردنية / الأردن 1985.
- ماجستير في الاقتصاد الدولي والدراسات الشرق أوسطية - جامعة جونز هوبكنز / الولايات المتحدة الأمريكية 1990.
- بكالوريوس حقوق / جامعة البترا 2023.

الخبرات العملية :

- عضو مجلس النواب السادس عشر.
- نائب رئيس المجلس الاقتصادي الاجتماعي.
- عضو مجلس إدارة شركة الأولى للتعليم المساهمة العامة/ الكويت.
- عضو مجلس إدارة شركة دار العمران للتخطيط والهندسة.
- نائب رئيس غرفة تجارة عمان والأردن سابقا.
- رئيس الجمعية الأردنية الأفريقية للأعمال.
- رئيس مجلس إدارة مؤسسة شركاء الأردن.
- عضو في العديد من الشركات والمؤسسات غير الربحية المحلية والإقليمية.
- مؤسس ورئيس سابق ملتقى النساء العالمي - الأردن.

* أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا والنبذة التعريفية الخاصة بهم :

السيد / سامر علي احمد الطيب:

المنصب: المدير العام للشركة

تاريخ الميلاد: 1972م

الجنسية: الأردنية

الشهادات العلمية:

- بكالوريوس محاسبة وإدارة اعمال - الجامعة الأردنية 1994

الخبرات العملية :

- مدقق حسابات رئيسي لدى شركة العباسي لتدقيق الحسابات 1994-1999 الاردن.
- مراقب مالي لدى مجموعة شركات البيان القابضة 1999-2001 السعودية.
- مدير التدقيق الداخلي لدى شركة رم للصناعات المعدنية 2001-2002 الأردن.
- مدير التدقيق الداخلي في جامعة البترا 2002-2004.
- المدير المالي والإداري في شركة البتراء للتعليم 2004-2023.
- عضو مجلس إدارة سابق في عدد من الشركات المساهمة العامة والشركات محدودة المسؤولية.

رابعاً - أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم بنسبة 5% فأكثر:

الرقم	الاسم	2024/12/31	النسبة	2023/12/31	النسبة
1	«محمد مازن» شفيق رضا الأنصاري	6,735,000	%34	6,020,000	%30
2	البنك الإسلامي الأردني	3,357,153	%17	3,357,153	%17
3	شركة الثنيان لتطوير وتسويق العقار	1,447,618	%7	1,447,618	%7

- أسماء مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم بنسبة 1% وأقل من 5%:

الرقم	الاسم	2024/12/31	النسبة	2023/12/31	النسبة
1	بشار بن عوني بن زكي شاعر	951,215	%4.8	951,215	%4.8
2	شركة التامين الاسلامية	907,690	%4.5	907,690	%4.5
3	هند بنت عوني بن زكي الاسير	475,608	%2.4	475,608	%2.4
4	مرفت بنت عوني بن زكي الاسير	475,608	%2.4	475,608	%2.4
5	رفيف بنت عوني بن زكي الاسير	475,606	%2.4	475,606	%2.4
6	«محمد هشام» «محمد مازن» شفيق الأنصاري	447,624	%2.2	76,000	%0.4
7	زكية بنت حافظ بن توفيق الدجاني	339,720	%1.7	339,720	%1.7
8	جوهر عصام جوهر الجمالي	253,966	%1.3	253,966	%1.3
9	محمد عصام جوهر الجمالي	253,996	%1.3	253,966	%1.3
10	نضال عصام جوهر الجمالي	253,964	%1.3	253,964	%1.3
11	اريج «محمد مازن» شفيق الانصاري	225,000	%1.1	25,000	%0.1
12	رولا «محمد مازن» شفيق الانصاري	200,000	%1.0	0	%0.0
13	عبير «محمد مازن» شفيق الانصاري	200,000	%1.0	0	%0.0

خامساً: الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها:

- مجال الشركة ينحصر في الاستثمار بالنشاط التعليمي، وهو ملكيتها لجامعة البترا، وليس للشركة أية أعمال تجارية والوضع التنافسي ينحصر مع مختلف الجامعات الحكومية والخاصة في قبول الطلبة، ومجال المنافسة مرتبط بنتائج الجامعة مع الجامعات الأخرى.

سادساً: درجة الاعتماد على موردين محددین، أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً:

- لا يوجد اعتماد على موردين محددین أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً يشكلون 10% فأكثر من إجمالي المشتريات أو المبيعات.

سابعاً: الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة، أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها:

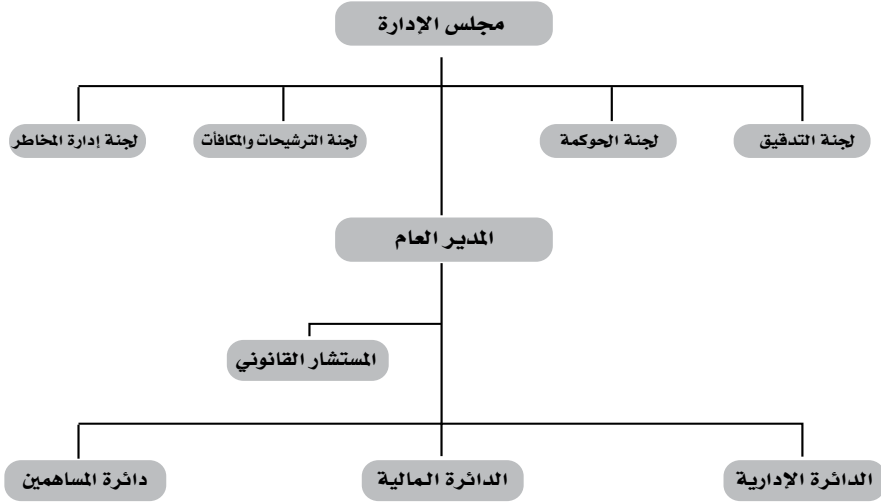
- لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة، أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.
- لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز جوهرية حصلت عليها الشركة.

ثامناً: القرارات الصادرة عن الحكومة، أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها أثر مادي على عمل

الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية:

- لا يوجد أي أثر مادي على عمل الشركة، أو قدرتها التنافسية نتيجة قرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية والأثر هو ما ينتج على الجامعة من قرارات حكومية لها علاقة بالتعليم وذلك باعتبار استثمار الشركة ينحصر في الجامعة.
- لا تنطبق معايير الجودة الدولية على الشركة، ولهذا لا تقوم الشركة بتطبيق معايير الجودة الدولية.

تاسعاً: الهيكل التنظيمي للشركة :



الجدول الآتي يبين عدد موظفي الشركة، وجامعة البترا المملوكة للشركة ومؤهلاتهم:

الشركة	الجامعة	المؤهل العلمي
--	242	دكتوراه
--	57	ماجستير
3	156	بكالوريوس
2	57	دبلوم
--	28	ثانوية عامة
--	124	دون الثانوية
5	664	المجموع

• برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :

- لم تقم الشركة بإجراء أي برامج تأهيل وتدريب لموظفي الشركة للسنة المالية 2024.

عاشراً: المخاطر التي تتعرض لها الشركة :

- لا يوجد مخاطر تعرضت لها الشركة أو من الممكن أن تتعرض الشركة لها خلال السنة اللاحقة ولها تأثير مادي عليها.

حادي عشر: أهم الإنجازات التي حققتها الشركة :

بما أن نشاط الشركة الاستثماري ينعصر في ملكيتها لجامعة البترا، فإن أهم الإنجازات خلال سنة 2024 تتلخص فيما يأتي:

1. تم استحداث برامج البكالوريوس في تخصصات (اللغة الإنجليزية التطبيقية، التسويق الرقمي، إدارة سلاسل التوريد والعلوم اللوجستية، التحاليل الطبية) وبرامج الماجستير في تخصصات (الرياضيات، التسويق الرقمي، إدارة المشاريع الهندسية، المدن المستدامة) في الجامعة خلال سنة 2024.
2. تم الانتهاء من اعمال توسعة وإعادة تأهيل مبنى كلية تكنولوجيا المعلومات ومبنى متعدد الأغراض / الصالة الرياضية.
3. تم انجاز ما نسبته 70% من اعمال إنشاء مبنى كلية طب الاسنان -المرحلة السريرية (مبنى العيادات).
4. بلغ مجموع الطلبة الخريجين لدرجة البكالوريوس والماجستير للخمسة أعوام الماضية كما في الجدول أدناه:

العام الجامعي	عدد الخريجين
2020	1,608
2021	1,806
2022	1,966
2023	1,571
2024	1,215

بلغ العدد الكلي لأعضاء الهيئة التدريسية المتفرغين (289) على النحو الآتي:

أعداد الهيئة التدريسية في جامعة البترا			
البيان	حملة الدكتوراه	حملة الماجستير	المجموع
العام 2020	225	64	289
العام 2021	216	60	276
العام 2022	224	59	283
العام 2023	226	53	279
العام 2024	242	47	289

تبلغ الطاقة الاستيعابية العامة للجامعة (10,870) طالباً حسب معيار الاعتماد العام، والجدول الآتي يبين أعداد

الطلبة في الجامعة للخمس سنوات الماضية:

أعداد الطلبة في جامعة البترا لآخر خمسة سنوات			
السنة	الفصل الثاني	الفصل الصيفي	الفصل الأول
2020	6,850	4,218	6,653
2021	6,343	4,535	6,761
2022	6,698	3,989	6,569
2023	6,370	3,390	6,921
2024	6,794	3,559	7,595

ثاني عشر: لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت في السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

ثالث عشر: السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة :

الجدول الآتي يبين الأرباح المحققة والموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية مقارنة لآخر خمس سنوات:

البيان	2024	2023	2022	2021	2020
الأرباح المحققة بعد الضريبة	4,755,595	2,812,447	3,349,046	4,616,050	4,618,423
الأرباح الموزعة	4,000,000	2,400,000	2,400,000	2,000,000	3,200,000
نسبة الأرباح الموزعة	%20	%12	%12	%10	%20
صافي حقوق المساهمين	48,065,759	45,710,164	45,297,717	43,948,671	42,532,621
سعر الإغلاق في نهاية السنة / دينار أردني	3.01	3.43	4.0	4.1	4.51

- وافقت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها الذي عقد خلال عام 2021 على توزيع أسهم مجانية بنسبة (25%) من راس المال البالغ (16) مليون دينار ليصبح راس المال بعد التوزيع (20) مليون دينار.

رابع عشر: تحليل للمركز المالي للشركة ونتائج أعمالها في السنة المالية :

يبلغ رأس مال الشركة (20,000,000) عشرون مليون سهم / دينار وكانت حقوق المساهمين حسب الجدول الآتي:

2020	2021	2022	2023	2024	البيان
16,000,000	20,000,000	20,000,000	20,000,000	20,000,000	رأس المال
4,000,000	4,603,305	5,000,000	5,000,000	5,000,000	احتياطي إجباري
22,532,621	19,345,366	20,297,717	20,710,164	23,065,759	أرباح مرحلة
42,532,621	43,948,671	45,297,717	45,710,164	48,065,759	مجموع حقوق المساهمين

• الجدول الآتي تحليل لأهم النسب المالية :

2020	2021	2022	2023	2024	البيان	الرقم
0.29	0.23	0.167	0.14	0.24	عائد السهم الواحد (دينار)	1
15.55	17.83	23.53	24.5	12.91	مضاعف سعر السهم (مرة)	2
%8.29	%7.29	%5.49	%5.40	%10.04	الأرباح قبل الضريبة إلى القيمة السوقية للأسهم	3
%9.01	%8.89	%6.32	%5.22	%8.28	العائد على الاستثمار	4
%10.86	%10.50	%7.39	%6.15	%9.89	العائد إلى حقوق المساهمين	5
%82.97	%84.61	%85.51	%84.77	%83.67	نسبة الملكية	6
%91.41	%85.70	%81.89	%86.84	%83.47	الموجودات الثابتة إلى حقوق المساهمين	7
%141.87	%178.62	%206.87	%173.22	%184.7	نسبة التداول	8
%20	%10	%12	%12	%20	نسبة توزيع الأرباح	9

خامس عشر: التطورات المستقبلية المهمة، والخطة المستقبلية للشركة :

- الاستمرار في دعم الجامعة وإدارتها وتطوير وتحسين الموقع العام للجامعة، مع المحافظة على حقوق المساهمين والتزامات الشركة تجاه الآخرين.

- المحافظة على المركز المالي الحالي للشركة.

- استكمال انشاء مبنى كلية طب الاسنان -المرحلة السريية (مبنى العيادات).

- استكمال أعمال تأهيل وتطوير المنشآت الرياضية وملعب كرة القدم.

سادس عشر: أتعاب مدققي حسابات الشركة :

- مدقق حسابات الشركة هو السيد / أمين سمارة (إجازة رقم 481) من السادة المهنيون العرب-راسل بيد فورد

الدولية -وقد كانت أتعابهم (16,240) ديناراً شاملة ضريبة المبيعات المقررة من الحكومة.

سابع عشر: توزيع الأوراق المالية المملوكة في الشركة حسب معايير الإفصاح:
 . عدد الأوراق المالية المملوكة من أعضاء مجلس الإدارة وممثلهم:

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	2024/12/31	2023/12/31
1	المهندس / «محمد هشام» «محمد مازن» شفيق الأنصاري	رئيس مجلس الإدارة	الأردنية	447,624	76,000
2	شركة عوني وبشار شاكر المحدودة	نائب رئيس مجلس الإدارة	السعودية	12,500	12,500
	السيد / بشار عوني زكي شاكر ممثل شركة عوني وبشار شاكر المحدودة	نائب رئيس مجلس الإدارة	السعودية	951,215	951,215
3	البنك الإسلامي الأردني	عضو مجلس الإدارة	الأردنية	3,357,153	3,357,153
	المرحوم / موسى عبد العزيز محمد شحادة ممثل البنك الإسلامي الأردني لغاية 2024/7/4	رئيس مجلس الإدارة سابقا	الأردنية	50,000	50,000
	معالي السيد / جمال احمد مفلح الصرايره ممثل البنك الإسلامي الاردني اعتبارا من 2024/7/23	عضو مجلس الإدارة	الأردنية	0	0
4	شركة التأمين الاسلامية	عضو مجلس إدارة	الأردنية	907,690	907,690
	السيد / رضا امين صالح دحبور ممثل شركة التأمين الاسلامية	عضو مجلس إدارة	الأردنية	0	0
5	الفاضلة / رولا «محمد مازن» شفيق الأنصاري	عضو مجلس إدارة	الأردنية	200,000	0
6	السيد / خليل خلوى عبد الحكيم الدويك	عضو مجلس إدارة	الأردنية	152,381	152,381
7	معالي المهندس / عوني فؤاد حسين المصري	عضو مجلس إدارة	الأردنية	83,320	83,320
8	المهندس / هشام حسن شريف منصور	عضو مجلس إدارة	الأردنية	40,000	40,000
9	شركة السماح للتمويل والاستثمار الاسلامي	عضو مجلس إدارة	الأردنية	12,500	12,500
	معالي السيد / جمال احمد مفلح الصرايره ممثل شركة السماح للتمويل والاستثمار الاسلامي	عضو مجلس إدارة	الأردنية	0	0
	المهندس / عبد الرحيم فتحي سليم البقاعي ممثل شركة السماح للتمويل والاستثمار الإسلامي اعتبارا من 2024/7/23	عضو مجلس إدارة	الأردنية	0	0
10	الدكتور / خليل صالح عازوقة	عضو مجلس إدارة	الأردنية	10,000	10,000
11	المهندس / خالد اعريم خالد علي	عضو مجلس إدارة	الأردنية	10,000	10,000
12	الشركة الأولى للتعليم لغاية 2024/8/15	عضو مجلس إدارة	الكويتية	10,000	1,875,000
	الفاضلة / ريم مضر محمد بدران ممثل الشركة الأولى للتعليم	عضو مجلس إدارة	الأردنية	0	0

• الأسهم المملوكة من أقارب أعضاء مجلس الإدارة.

الرقم	الاسم	المنصب	صلة القرابة	الاسم	2024/12/31	2023/12/31
1	الدكتور / خليل صالح عارف عزوقة	عضو مجلس الإدارة	زوجة	سامية شكيب سليمان الجيوسي	130,000	130,000

• الأوراق المالية المملوكة من أشخاص الإدارة العليا.

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	2024/12/31	2023/12/31
1	السيد / سامر علي احمد الطيب	المدير العام	الأردنية	20,000	10,000

- لا يوجد أي أسهم مملوكة لأقارب أشخاص الإدارة العليا.
- لا يوجد أي أسهم مملوكة للشركات المسيطر عليها من أعضاء مجلس الإدارة.
- لا يوجد أي أسهم مملوكة للشركات المسيطر عليها من أشخاص الإدارة العليا.
- لا يوجد أي أسهم مملوكة للشركات المسيطر عليها من أقارب أعضاء مجلس الإدارة.
- لا يوجد أي أسهم مملوكة للشركات المسيطر عليها من أقارب أشخاص الإدارة العليا.

ثامن عشر: المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة:

الرقم	الاسم	المنصب	مكافأة عن سنة 2023	بدل تنقلات سنة 2024	إجمالي المزايا السوية
1	المهندس / «محمد هشام»، «محمد مازن» شفيق الأنصاري	رئيس مجلس الإدارة	5,000	6,000	11,000
2	السيد / بشار عوني زكي شاكور	نائب رئيس مجلس الإدارة	5,000	6,000	11,000
3	المرحوم / موسى عبد العزيز محمد شحادة	رئيس مجلس الإدارة - سابقاً	5,000	3,000	8,000
4	المهندس / «محمد مازن»، شفيق رضا الأنصاري	عضو مجلس الإدارة / المدير العام - سابقاً	4,167	0	4,167
5	معالي السيد / جمال احمد مفلح الصرايره	عضو مجلس الإدارة	0	6,000	6,000
6	السيد / رضا امين صالح دحبور	عضو مجلس الإدارة	5,000	6,000	11,000
7	الفاضلة / رولا «محمد مازن» شفيق الأنصاري	عضو مجلس الإدارة	0	2,000	2,000
8	السيد / خليل خلوي عبد الحكيم الدويك.	عضو مجلس الإدارة	5,000	6,000	11,000
9	معالي المهندس / عوني فؤاد حسين المصري	عضو مجلس الإدارة	5,000	6,000	11,000
10	المهندس / هشام حسن شريف منصور	عضو مجلس الإدارة	5,000	6,000	11,000
11	المهندس / عبد الرحيم فتحي سليم البقاعي	عضو مجلس الإدارة	0	2,500	2,500
12	الدكتور / خليل صالح عارف عزوقة	عضو مجلس الإدارة	5,000	6,000	11,000
13	المهندس / خالد اعريم خالد علي	عضو مجلس الإدارة	833	6,000	6,833
14	الفاضلة / ريم مضر محمد بدران	عضو مجلس الإدارة	5,000	3,750	8,750
15	الدكتور / «محمد فهمي»، «محمد خليل» فهمي الجعبري	عضو مجلس الإدارة	5,000	0	5,000

مزاياء ومكافآت أشخاص الإدارة العليا المدفوعة في سنة 2024:

الرقم	الاسم	المنصب	إجمالي الراتب السنوي	بدل امانة سر مجلس الإدارة	المجموع
1	السيد / سامر علي احمد الطيب	المدير العام/ أمين سر مجلس الإدارة	60,000	6,000	66,000

تاسع عشر: بيان بالتبرعات:

الرقم	اسم الجهة المتبرع لها	المبلغ
1	صندوق مساعدة الطلبة / جامعة البترا	100,000

عشرون: العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة، أو الشقيقة، أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة، أو أعضاء المجلس، أو المدير العام، أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم:

- لا يوجد أي عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة، أو رئيس مجلس الإدارة، أو أعضاء المجلس، أو المدير العام أو أي موظف في الشركة، أو أقاربهم.
واحد وعشرون: مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع:

• حماية البيئة:

- تم عمل ورشة عمل في الجامعة لمناقشة قرارات ومخرجات اهم حدث مناخي عالمي (قمة الأمم المتحدة للمناخ) المعروفة ب كوب 28.
- تم استضافة المديرية التنفيذية لشركة استشارات المياه والطاقة والبيئة المستشارة السابقة للأمين العام لسلطة وادي الأردن من قبل كلية الهندسة في الجامعة.

• خدمة المجتمع:

- أقامت الجامعة حملة تبرع بالدم لدى بنك الدم خلال العام 2024.
- أقامت الجامعة محاضرات توعوية عن اضرار التدخين لعدد من طلبة المدارس.

مسؤولية مجلس الإدارة

- يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية 2024.
- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية، وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

نائب رئيس مجلس الإدارة

السيد / بشار شاكر

رئيس مجلس الإدارة

المهندس/ "محمد هشام" الأنصاري

الفاضلة / رولا الأنصاري

السيد / رضا دجبور

معالي السيد / جمال الصرايره

السيد / خليل الدويك

المهندس/ هشام منصور

معالي المهندس/ عوني المصري

المهندس/ خالد علي

الدكتور/ خليل عزوقة

المهندس/ عبد الرحيم البقاعي

- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات، والبيانات الواردة في التقرير السنوي.

المدير المالي

المطير العام

رئيس مجلس الإدارة

السيد / محمد نور كرزون

السيد / سامر الطيب

المهندس / "محمد هشام" الأنصاري

تقرير الحوكمة

يؤمن مجلس الإدارة بأهمية المؤسسة في تطوير وتحسين أداء ونتائج أعمال الشركة، كما يتبنى أفضل القواعد والمعايير في تطبيق وتفعيل الحوكمة المؤسسية.
أ. أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليون:

الرقم	الاسم	المنصب	تنفيذي / غير تنفيذي	مستقل / غير مستقل	الحالة
1	المهندس / «محمد هشام» «محمد مازن» شفيق الأنصاري	رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	عضو حالي
2	شركة عوني وبيشار شاكر المحدودة	نائب رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل	عضو حالي
3	البنك الاسلامي الاردني	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	عضو حالي
4	شركة التأمين الاسلامية	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	عضو حالي
5	الفاضلة / رولا «محمد مازن» شفيق الأنصاري اعتباراً من 2024/8/26	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	عضو حالي
6	السيد / خليل خلوي عبد الحكيم الدويك	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل	عضو حالي
7	معالي المهندس / عوني فؤاد حسين المصري	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل	عضو حالي
8	المهندس / هشام حسن شريف منصور	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل	عضو حالي
9	شركة السماحة للتمويل والاستثمار	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	عضو حالي
10	الدكتور / خليل صالح عازوق	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل	عضو حالي
11	المهندس / خالد اعريم خالد علي	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	عضو حالي
12	الشركة الأولى للتعليم لغاية 2024/8/15	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	مستقبل

جميع الأعضاء الحاليين ولا يوجد أعضاء مستقبليين باستثناء الشركة الأولى للتعليم استقالت بتاريخ 2024/08/15.

ج- أسماء ممثلي أعضاء مجلس الإدارة الاعتباريين :

الرقم	الاسم	المنصب	تنفيذي/ غير تنفيذي	مستقل/ غير مستقل	الحالة
1	السيد / بشار عوني زكي شاكر	نائب رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل	عضو حالي
	ممثل شركة عوني وبشار شاكر المحدودة				
2	معالي السيد / جمال احمد مفلح الصرايره	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	عضو حالي
	ممثل البنك الإسلامي الأردني				
3	السيد / رضا أمين صالح دحبور	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	عضو حالي
	ممثل شركة التأمين الإسلامية				
4	المهندس / عبد الرحيم فتحي سليم البقاعي اعتبارا من 2024/7/23	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	عضو حالي
	ممثل شركة السماح للتمويل والاستثمار				
5	الفاضلة / ريم مضر محمد بدران	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	مستقبل
	ممثل الشركة الأولى للتعليم لغاية 2024/8/15				

د. المناصب التنفيذية في الشركة :

الرقم	المنصب التنفيذي	الاسم
1	المدير العام للشركة	السيد / سامر علي احمد الطيب

ه. عضويات مجلس الإدارة في الشركات المساهمة العامة الأخرى :

الرقم	الاسم	العضوية في مجالس إدارات الشركة المساهمة العامة
1	معالي السيد / جمال احمد مفلح الصرايره	- عضو مجلس إدارة البنك الإسلامي الأردني.
	ممثل البنك الإسلامي الأردني	
2	المهندس / عبد الرحيم فتحي سليم البقاعي اعتبارا من 2024/7/23	- عضو مجلس إدارة البنك الإسلامي الأردني. - نائب رئيس مجلس إدارة شركة مصفاة البترول.
	ممثل شركة السماح للتمويل والاستثمار	

• لا يوجد عضويات أخرى لأعضاء مجلس الإدارة الآخرين في الشركات المساهمة العامة.

- و- اسم ضابط ارتباط الحوكمة :
- المدير العام للشركة السيد / سامر علي أحمد الطيب.
ز- أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة :

1. لجنة التدقيق.

2. لجنة الترشيحات والمكافآت.

3. لجنة الحوكمة.

4. لجنة إدارة المخاطر.

ح. أعضاء لجنة التدقيق ونبذة عن مؤهلاتهم :

الرقم	اسم العضو	الصفة	نبذة عن المؤهلات
1	الدكتور/ خليل صالح عارف عزوقة	رئيساً	- اختصاصي امراض باطنية. - رئيس هيئة المديرين للشركة العربية للتجهيزات الغذائية. - عضو مجلس الأمناء في جامعة البترا
2	معالي السيد / جمال احمد مفلح الصرايره	عضواً	- مستشار شؤون الموظفين في شركة أرامكو 1980-1989 - نائب رئيس وعضو مجلس النواب لأكثر من دورة - وزير النقل ووزير الاتصالات والبريد 1991-1999 - عضو مجلس أمناء جامعة الزيتونة الأردنية 2009-2013 - عضو مجلس أمناء جامعة الطفيلة التقنية 2014-2018 - رئيس وعضو مجلس إدارة العديد من الشركات المساهمة العامة - نائب رئيس الوزراء ووزير دولة لشؤون رئاسة الوزراء 2018 - عضو مجلس الاعيان الأردني 2020 - رئيس لجنة الاخوة الأردنية السعودية لمجلس الامة 2022
3	المهندس/ هشام حسن شريف منصور	عضواً	- مهندس تنفيذي للمشاريع لدى الشركة العربية للمقاولات الكويت 1963-1967. - أسس وأدار مكتب الخليج الهندسي للدراسات الهندسية والاستشارات في الكويت 1967-1975. - أسس وأدار شركة الهدير للتجارة والمقاولات العامة التي قامت بتنفيذ المشاريع الحكومية والأهلية في الكويت 1975-2005. - مؤسس وعضو مجلس إدارة سابق في شركة الشراع للتطوير العقاري والاستثمارات في عمان 2007-2015. - نائب رئيس هيئة مديرين شركة هوازن التجارية في عمان 2007-2015.

ط: أعضاء اللجان الأخرى:

أولاً: لجنة الترشيحات والمكافآت:

الرقم	اسم العضو	الصفة
1	السيد / خليل خلوي عبد الحكيم الدويك	رئيساً
2	المهندس/ هشام حسن شريف منصور	نائب رئيس
3	السيد / رضا امين صالح دحبور	عضواً

ثانياً: لجنة الحوكمة:

الرقم	اسم العضو	الصفة
1	معالي المهندس/ عوني فؤاد حسين المصري	رئيساً
2	المهندس/ هشام حسن شريف منصور	نائب رئيس
3	الفاضلة / رولا «محمد مازن» شفيق الأنصاري اعتباراً من 2024/11/10	عضواً
4	الفاضلة / ريم مضر محمد بدران لغاية 2024/8/15	عضواً

ثالثاً: لجنة إدارة المخاطر:

الرقم	اسم العضو	الصفة
1	السيد / رضا امين صالح دحبور	رئيساً
2	الدكتور/ خليل صالح عارف عزوقة	نائب رئيس
3	السيد / سامر علي احمد الطيب اعتباراً من 2024/7/28	عضواً
4	المهندس / «محمد هشام» «محمد مازن» شفيق الانصاري لغاية 2024/7/28	عضواً

ي : عدد اجتماعات كل من اللجان خلال سنة 2024

• لجنة التدقيق

بلغ عدد اجتماعات لجنة التدقيق خلال السنة (٤) اجتماعات وفيما يلي الأعضاء الحاضرين لكل اجتماع:

الرقم	اسم العضو	الاجتماع الأول 2024/2/8	الاجتماع الثاني 2024/4/24	الاجتماع الثالث 2024/7/24	الاجتماع الرابع 2024/10/27
1	الدكتور/ خليل صالح عارف عزوقة	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر
2	معالي السيد / جمال احمد مفلح الصرايرة	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر
3	المهندس / هشام حسن شريف منصور	غائب	حاضر	حاضر	حاضر

• لجنة الترشيحات والمكافآت

بلغ عدد اجتماعات لجنة الترشيحات والمكافآت اجتماعين خلال السنة وفيما يلي الأعضاء الحاضرين لكل اجتماع:

الاجتماع الثاني 2024/12/12	الاجتماع الأول 2024/3/25	اسم العضو	الرقم
حاضر	حاضر	السيد / خليل خلوي عبد الحكيم الدويك	1
حاضر	حاضر	المهندس / هشام حسن شريف منصور	2
حاضر	حاضر	السيد / رضا امين صالح دحبور	3

• لجنة الحوكمة

بلغ عدد اجتماعات لجنة الحوكمة اجتماعين خلال السنة وفيما يلي الأعضاء الحاضرين لكل اجتماع:

الاجتماع الثاني 2024/11/11	الاجتماع الأول 2024/5/22	اسم العضو	الرقم
حاضر	حاضر	المهندس / عوني فؤاد حسين المصري	1
حاضر	حاضر	المهندس / هشام حسن شريف منصور	2
حاضر	--	الفاضلة / رولا ،محمد مازن، شفيق الأنصاري اعتبارا من 2024/11/10	3
--	حاضر	الفاضلة / ريم مضر محمد بدران لغاية 2024/8/15	4

• لجنة إدارة المخاطر

بلغ عدد اجتماعات لجنة إدارة المخاطر اجتماعين خلال السنة وفيما يلي الأعضاء الحاضرين لكل اجتماع:

الاجتماع الثاني 2023/10/24	الاجتماع الأول 2023/5/23	اسم العضو	الرقم
حاضر	حاضر	السيد / رضا امين صالح دحبور	1
حاضر	حاضر	الدكتور / خليل صالح عارف عزوقة	2
حاضر	--	السيد / سامر علي احمد الطيب اعتبارا من 2024/7/28	3
--	حاضر	المهندس / محمد هشام، محمد مازن، شفيق الانصاري لغاية 2024/7/28	4

ك. عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع مدققي الحسابات الخارجي خلال سنة 2024.
- قامت لجنة التدقيق بالاجتماع مع مدقق الحسابات الخارجي مرة واحدة خلال السنة وذلك دون حضور أي من أشخاص الإدارة التنفيذية العليا أو من يمثلها.

ل. عدد اجتماعات مجلس الإدارة خلال سنة 2024
عقد مجلس إدارة الشركة ستة اجتماعات خلال سنة 2024.
بيان الأعضاء الحاضرين للاجتماعات كالتالي:

الرقم	الاسم	عدد حضور الجلسات
1	المهندس / «محمد هشام» «محمد مازن» شفيق الأنصاري	6
2	المرحوم / موسى عبد العزيز محمد شحادة	3
3	السيد / بشار عوني زكي شاكِر	5
4	معالي السيد / جمال احمد مفلح الصرايره	5
5	السيد / رضا امين صالح دحبور	6
6	الفاضلة / رولا «محمد مازن» شفيق الأنصاري	1
7	السيد / خليل خلوى عبد الحكيم الدويك	6
8	معالي المهندس / عوني فؤاد حسين المصري	6
9	المهندس / هشام حسن شريف منصور	6
10	المهندس / عبد الرحيم فتحي سليم البقاعي	2
11	الدكتور / خليل صالح عارف عزوقة	6
12	المهندس / خالد اعريم خالد علي	6
13	الفاضلة / ريم مضر محمد بدران	4

رئيس مجلس الإدارة

المهندس / «محمد هشام» الأنصاري

السادة المساهمون الكرام،

عملاً بأحكام قانون الشركات والنظام الأساسي للشركة، يوصي مجلس الإدارة إلى هيئتك الموقرة النظر في الأمور الآتية المدرجة على جدول أعمال هذا الاجتماع واتخاذ القرارات المناسبة بشأنها، وهي كما يأتي:

- 1- تلاوة وقائع اجتماع الهيئة العامة العادي السابق.
- 2- التصويت على تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية 2024 وخطة عمل الشركة المستقبلية والمصادقة عليها والتصويت على تقرير مدققي حسابات الشركة عن السنة المالية 2024 والتصويت على حسابات وميزانية الشركة لعام 2024 والمصادقة عليها.
- 3- التصويت على توزيع أرباح نقدية للمساهمين بنسبة 20% من رأس المال حسب توصية مجلس الإدارة.
- 4- المصادقة على قرار مجلس الإدارة بتعيين السيدة / رولا «محمد مازن» شفيق الانصاري عضواً في مجلس إدارة الشركة بدلاً من السادة / الشركة الأولى للتعليم حسب أحكام قانون الشركات المادة (150).
- 5- إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية 2024.
- 6- انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية 2025 وتحديد اتعابهم أو تفويض مجلس الإدارة بتحديد اتعابهم.
- 7- انتخاب أعضاء مجلس إدارة جديد ولمدة أربع سنوات حسب أحكام قانون الشركات.

السادة المساهمون الكرام:

وختاماً، فإنه يسر مجلس الإدارة أن يشكركم على حضوركم هذا الاجتماع متوجهين إلى الله العلي العظيم بالحمد والثناء، ونسأله سبحانه العون ودوام التوفيق وعليه نتوكل وبه نستعين فيما نسعى إليه من أهداف وغايات، متمنين لكم ولشركتكم الموقرة كل الخير والتوفيق بإذن الله.

مجلس الإدارة

شركة البتراء للتعليم

شركة مساهمة عامة محدودة

القوائم المالية

31 كانون الأول 2024

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة

صفحة

3 - 2	- تقرير مدقق الحسابات المستقل
4	- قائمة المركز المالي
5	- قائمة الدخل الشامل
6	- قائمة التغيرات في حقوق الملكية
7	- قائمة التدفقات النقدية
19 - 8	- إيضاحات حول القوائم المالية



تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة مساهمي
شركة البتراء للتعليم المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الرأي

لقد تدققنا القوائم المالية المرفقة لشركة البتراء للتعليم المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2024 وكلاً من قائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ ومخصصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه القوائم المالية والإيضاحات المرفقة بها.

في رأينا، أن القوائم المالية المرفقة تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة البتراء للتعليم المساهمة العامة المحدودة كما في 31 كانون الأول 2024 وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي

لقد تم تدقيقنا القوائم المالية المرفقة وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وإن حدود مسؤوليتنا بموجب تلك المعايير موضحة في الفقرة الخاصة بمسؤولية المدقق من هذا التقرير. نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين المهيئين الصالحين عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى لتدقيق القوائم المالية في المملكة الأردنية الهاشمية، وقد تم إتزامنا بهذه المتطلبات ومتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. وباعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لإبداء رأينا حول القوائم المالية.

أمور التدقيق الرئيسية

أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي في تقديرنا المهني ذات أهمية جوهرية في تدقيق القوائم المالية للسنة الحالية، وقد تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للقوائم المالية وتكوين رأينا حولها، دون إبداء رأينا منفصلاً حول هذه الأمور. وفيما يلي بيان بأهم أمور التدقيق الرئيسية لنا:

مخصص الخصائر الائتمانية المتوقعة

تتضمن القوائم المالية المرفقة كما في نهاية عام 2024 موجودات مالية يبلغ رصيدها (9,625,503) دينار. وحيث أن احتساب مخصص الخصائر الائتمانية المتوقعة لهذه الموجودات المالية يعتمد بشكل أساسي على تقديرات الإدارة، فإن التأكد من كفاية هذا المخصص يعتبر من أمور التدقيق الرئيسية بالنسبة لنا، هذا وقد تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها الاستفسار من إدارة الشركة حول آلية احتساب المخصص والتأكد من معقولية التقديرات والفرضيات التي استندت عليها الإدارة في عملية الاحتساب بالإضافة إلى الاستعلام حول الإجراءات المتخذة لمقابلة تحصيل هذه الموجودات المالية ومتابعة المبالغ المحصلة بعد انتهاء السنة المالية.

المعلومات الأخرى

المعلومات الأخرى هي تلك المعلومات التي يتضمنها التقرير السنوي للشركة بخلاف القوائم المالية وتقريرنا حولها. إن مجلس إدارة الشركة مسؤول عن صحة هذه المعلومات، وإن رأينا حول القوائم المالية للشركة لا يشمل هذه المعلومات ولا يتضمن أي شكل من أشكال التأكيد بخصوصها، حيث تقتصر مسؤوليتنا على قراءة هذه المعلومات لتحديد فيما إذا كانت تتضمن أي أخطاء جوهرية أو إذا كانت تتعارض بشكل جوهري مع القوائم المالية للشركة أو المعلومات التي حصلنا عليها خلال عملية التدقيق، وإذا تبين لنا نتيجة قيامنا بعملنا وجود خطأ جوهري في هذه المعلومات فإنه يجب علينا الإشارة إلى ذلك في تقريرنا حول القوائم المالية للشركة. هذا ولم يتبين لنا أي أمور جوهرية تتعلق بالمعلومات الأخرى يجب الإشارة إليها في تقريرنا حول القوائم المالية للسنة الحالية.

مسؤولية مجلس إدارة الشركة عن القوائم المالية

إن إعداد وعرض القوائم المالية المرفقة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بنظام رقابة داخلي يهدف إلى إعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة وخالية من أي أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال. وكجزء من مسؤولية مجلس الإدارة عن إعداد القوائم المالية، فإنه يجب عليه تقييم مدى قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة والافصح في القوائم المالية، إن لزم، عن كافة الأمور المتعلقة بالاستمرارية بما في ذلك أساس الاستمرارية المحاسبي، ما لم يكن هناك نية لدى مجلس الإدارة بتصفية الشركة أو وقف عملياتها أو لم يكن لديه خيار منطقي آخر بخلاف ذلك.

مسؤولية مدقق الحسابات

تهدف إجراءات التدقيق التي نقوم بها إلى حصولنا على درجة معقولة من القناعة بأن القوائم المالية لا تتضمن أي أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال، كما تهدف إلى إصدارنا تقريراً يتضمن رأينا حول القوائم المالية، وبالرغم من أن درجة القناعة التي نحصل عليها نتيجة إجراءات التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية هي درجة مرتفعة من القناعة، إلا أنها لا تشكل ضماناً لاكتشاف كافة الأخطاء الجوهرية في حال وجودها. قد تنتج الأخطاء في القوائم المالية بسبب الخطأ أو الإحتيال وتعتبر هذه الأخطاء جوهرية إذا كان من المحتمل أن تؤثر بشكل إفرادي أو إجمالي على القرارات الاقتصادية لمستخدمي القوائم المالية.

نعتمد عند قيامنا بإجراءات التدقيق على تقديرنا وشكنا المهني خلال مراحل التدقيق المختلفة، وتشمل إجراءاتنا ما يلي:

- تقييم المخاطر المتعلقة بوجود أخطاء جوهرية في القوائم المالية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال، وتقوم بمراعاة تلك المخاطر خلال تخطيطنا وتنفيذنا لإجراءات التدقيق وحصولنا على أدلة التدقيق اللازمة لإبداء رأينا حول القوائم المالية، منوهين أن مخاطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن الإحتيال هي أكبر من تلك المخاطر الناتجة عن الأخطاء غير المقصودة لما يتضمنه الإحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف أو تحريف أو تجاوز لأنظمة الضبط والرقابة الداخلية.
- تقييم أنظمة الضبط والرقابة الداخلية المطبقة في الشركة وذلك بهدف تصميم إجراءات التدقيق المناسبة وليس بهدف إبداء رأياً منفصلاً حول مدى فعالية هذه الأنظمة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل الشركة وتقييم مدى معقولية تقديرات الإدارة بما في ذلك كفاية الإفصاحات الخاصة بها.
- تقييم مدى ملاءمة أساس الإستثمارية المحاسبي المستخدم من قبل إدارة الشركة وتحديد مدى وجود أحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً جوهرية حول إستثمارية الشركة وذلك إستناداً إلى أدلة التدقيق التي نحصل عليها، وإذا تبين لنا وجود شكوك حول إستثمارية الشركة، فإنه يجب علينا الإشارة في تقريرنا حول القوائم المالية إلى إفصاحات الإدارة الخاصة بذلك، وإذا لم تتضمن القوائم المالية الإفصاحات الكافية، فإنه يجب علينا تعديل تقريرنا حول القوائم المالية بما يفرد عدم كفاية الإفصاحات.
- تقييم محتوى وطريقة عرض القوائم المالية والإفصاحات الخاصة بها، وتحديد فيما إذا كانت هذه القوائم تعكس العمليات الأساسية للشركة والأحداث الخاصة بها بشكل عادل.
- إبلاغ إدارة الشركة بنطاق وتوقيت عملية التدقيق بالإضافة إلى نتائج التدقيق الهامة والتي تتضمن نقاط الضعف الجوهرية التي نلمسها في أنظمة الضبط والرقابة الداخلية خلال عملية التدقيق.
- إبلاغ إدارة الشركة بالتزامنا بقواعد السلوك المهني الخاصة بالإستقلالية وكفاءة الأمور التي من شأنها التأثير على إستقلاليتنا والإجراءات الوقائية المتخذة من قبلنا في هذا الخصوص.
- إبلاغ إدارة الشركة بأمور التدقيق الهامة الخاصة بالسنة الحالية والإفصاح عن تلك الأمور بتقريرنا حول القوائم المالية، ما لم يكن هناك أي قوانين أو تشريعات لا تجيز قيامنا بذلك أو إذا كانت الأضرار من عملية الإفصاح تفوق المنافع المتوقعة نتيجة ذلك.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ شركة البتراء للتعليم المساهمة العامة المحدودة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2024 بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن القوائم المالية المرفقة والقوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها من كافة النواحي الجوهرية، ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.



المحاسبون العرب
أمين سمارة
إجازة رقم (481)

عمان في 18 شباط 2025

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2024
(بالدينار الأردني)

2023	2024	إيضاح	
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
37,833,855	36,475,601	3	ممتلكات ومعدات
1,860,763	3,643,590	4	مشاريع تحت التنفيذ
<u>39,694,618</u>	<u>40,119,191</u>		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
170,480	171,847	5	مستلزمات تعليمية
937,817	1,180,756	6	أرصدة مدينة أخرى
5,000,478	4,638,132	7	ذمم مدينة
2,500,000	3,000,000	8	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
385,704	459,629		شيكات برسم التحصيل
5,236,245	7,878,046	9	النقد وما في حكمه
<u>14,230,724</u>	<u>17,328,410</u>		مجموع الموجودات المتداولة
<u>53,925,342</u>	<u>57,447,601</u>		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
		10	حقوق الملكية
20,000,000	20,000,000		رأس المال المصرح به والمدفوع
5,000,000	5,000,000		احتياطي إجباري
20,710,164	23,065,759		أرباح مرحلة
<u>45,710,164</u>	<u>48,065,759</u>		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات
2,116,992	2,335,185	11	ذمم دائنة
2,867,463	3,177,668	12	إيرادات مقبوضة مقدما
3,230,723	3,868,989	13	أرصدة دائنة أخرى
8,215,178	9,381,842		مجموع المطلوبات
<u>53,925,342</u>	<u>57,447,601</u>		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

"ان الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (27) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها"

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024
(بالدينار الأردني)

2023	2024	إيضاح	
22,168,849	24,699,980	14	الإيرادات التشغيلية
(13,154,228)	(13,302,163)	15	المصاريف التشغيلية
9,014,621	11,397,817		مجمل الربح التشغيلي
(3,306,424)	(3,462,037)	18	مصاريف إدارية
(2,248,513)	(2,034,864)	3	استهلاكات
(150,000)	(200,000)	7	مخصص خسائر إنتمانية متوقعة
452,763	576,208	19	صافي إيرادات ومصاريف أخرى
(55,000)	(54,529)		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
3,707,447	6,222,595		ربح السنة قبل الضريبة
(850,000)	(1,400,000)	23	ضريبة الدخل للسنة
(45,000)	(67,000)	23	ضريبة المساهمة الوطنية للسنة
2,812,447	4,755,595		إجمالي الربح والدخل الشامل للسنة
0,14	0,24	20	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (27) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها"

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024
(بالدينار الأردني)

المجموع	أرباح مرحلة	إحتياطي إجباري	رأس المال المدفوع	
45,710,164	20,710,164	5,000,000	20,000,000	الرصيد كما في 2024/1/1
(2,400,000)	(2,400,000)	-	-	توزيعات أرباح (إيضاح 10)
4,755,595	4,755,595	-	-	إجمالي الدخل الشامل للسنة
48,065,759	23,065,759	5,000,000	20,000,000	الرصيد كما في 2024/12/31
45,297,717	20,297,717	5,000,000	20,000,000	الرصيد كما في 2023/1/1
(2,400,000)	(2,400,000)	-	-	توزيعات أرباح
2,812,447	2,812,447	-	-	إجمالي الدخل الشامل للسنة
45,710,164	20,710,164	5,000,000	20,000,000	الرصيد كما في 2023/12/31

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (27) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها"

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024
(بالدينار الأردني)

2023	2024	
		الأنشطة التشغيلية
3,707,447	6,222,595	ربح السنة قبل الضريبة
2,248,513	2,034,864	استهلاكات
55,000	54,529	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
150,000	200,000	مخصص خسائر إنتمانية متوقعة
93,855	-	ديون معدومة
		التغير في رأس المال العامل
87,721	(73,925)	شيكات برسم التحصيل
365,702	162,346	ذمم مدينة
(6,468)	(1,367)	مستلزمات تعليمية
(70,581)	(242,939)	أرصدة مدينة أخرى
50,486	218,193	ذمم دائنة
439,781	310,205	إيرادات مقبوضة مقدما
(9,247)	(27,378)	أرصدة دائنة أخرى
(892,500)	(855,885)	ضريبة دخل مدفوعة
<u>6,219,709</u>	<u>8,001,238</u>	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الإستثمارية
(4,849,190)	(2,459,437)	ممتلكات ومعدات ومشاريع تحت التنفيذ
-	(500,000)	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
<u>(4,849,190)</u>	<u>(2,959,437)</u>	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الإستثمارية
		الأنشطة التمويلية
<u>(2,400,000)</u>	<u>(2,400,000)</u>	توزيعات أرباح
(1,029,481)	2,641,801	التغير في النقد وما في حكمه
6,265,726	5,236,245	النقد وما في حكمه في بداية السنة
<u>5,236,245</u>	<u>7,878,046</u>	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (27) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها"

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية
31 كانون الأول 2024
(بالدينار الأردني)

1 . تأسيس الشركة ونشاطها

تأسست شركة البتراء للتعليم بمقتضى قانون الشركات الأردني كشركة ذات مسؤولية محدودة وسجلت تحت رقم (2308) بتاريخ 1 آب 1990 بهدف إنشاء جامعة للبنات، وقد تم تعديل اسم الشركة إلى شركة البتراء بتاريخ 5 كانون الأول 1999 لتصبح جامعة مختلطة للبنين والبنات اعتباراً من العام الدراسي 2000/1999، وقد تم تحويل الصفة القانونية للشركة إلى شركة مساهمة عامة وسجلت تحت رقم (353) بتاريخ 2004/9/22. إن مركز تسجيل الشركة هو في المملكة الاردنية الهاشمية.

إن أسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية – الأردن.

تم إقرار القوائم المالية المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ 10 شباط 2025، وتتطلب هذه القوائم موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

2 . السياسات المحاسبية الهامة

أسس إعداد القوائم المالية

تم اعداد القوائم المالية للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية.

ان الدينار الأردني هو عملة اظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة، باستثناء التعديلات على المعايير التي أصبحت واجبة التطبيق اعتباراً من بداية السنة المالية الحالية.

تطبيق معايير التقارير المالية الدولية والتعديلات الجديدة

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية عدداً من التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية، وقد قامت الشركة خلال العام بتطبيق هذه التعديلات التي أصبحت سارية المفعول اعتباراً من الأول من كانون الثاني 2024 على النحو التالي:

تاريخ التطبيق

المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة

1 كانون الثاني 2024	توضح هذه التعديلات أن الإلتزامات تصنف إما "جارية" أو "غير جارية"، إستناداً الى الحقوق المتاحة في تاريخ التقرير. ولا يتأثر التصنيف بتوقعات الجهة أو الأحداث بعد تاريخ التقرير (مثل إستلام إعفاء أو إنتهاء التعديلات المالية). كما توضح التعديلات ما يقصد بتسوية الإلتزام (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 1) / عرض القوائم المالية).
1 كانون الثاني 2024	تتطلب التعديلات من البائع المستأجر أن يقيس بعد ذلك الإلتزامات الإيجار الناشئة عن عملية إعادة التاجر بطريقة لا تعترف بأي مبلغ من المكسب أو الخسارة المتعلقة بحق الإستخدام الذي يحتفظ به. (تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) / عقود الإيجار).
1 كانون الثاني 2024	تتطلب هذه التعديلات إيضاحات لتعزيز شفافية ترتيبات تمويل الموردين وتأثيرها على الإلتزامات الشركة وتدفقاتها النقدية وتعرضها لمخاطر السيولة. (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (7) قائمة التدفقات النقدية).

إن تطبيق هذه التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية لم ينتج عنه تأثير جوهري على القوائم المالية للفترة الحالية والسابقة.

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على القوائم المالية والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد القوائم المالية:

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التندني (إن وجدت) في قائمة الدخل.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة خسائر تدهور الموجودات المالية وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (9) حيث تتطلب هذه العملية استخدام العديد من الفرضيات والتقديرات عند احتساب التدفقات النقدية المستقبلية وقيم الضمانات ونسب التعثر وأرصدة الموجودات المالية عند التعثر وتحديد فيما إذا كان هناك زيادة في درجة المخاطر الائتمانية للموجودات المالية.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص المستلزمات التعليمية بطيئة الحركة بحيث يكون هذا التقدير بناءً على أعمار هذه المستلزمات في المخازن.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

مباني وأبنية جاهزة	2%	أجهزة علمية ومختبرات	10%
أثاث ومفروشات وديكورات	10-25%	تجهيزات كهربوميكانيكية وصحية	5-10%
وسائط نقل	15-20%	أخرى	2-20%

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التندني في قائمة الدخل.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، وفي حال اختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً، يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

مشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة والتي تتضمن كلفة الإنشاءات والمصاريف المباشرة. لا يتم استهلاك المشاريع تحت التنفيذ إلا حين يتم الانتهاء منها وتصبح جاهزة للاستخدام.

موجودات مالية بالكلفة المطفأة

يتضمن هذا البند الموجودات المالية المحفوظ بها ضمن نماذج أعمال تهدف إلى تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والتي تتمثل بدفعات من أصل الدين والفائدة على رصيد الدين القائم.

يتم اثبات هذه الموجودات عند الشراء بالكلفة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء، وتطفاً علاوة أو خصم الشراء باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم قيد التندني في قيمة هذه الموجودات والذي يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة المخصوصة بسعر الفائدة الفعلي في قائمة الدخل.

القيمة العادلة

تمثل أسعار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنة بالقيمة العادلة لأداة مالية مشابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها. في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم إظهارها بالكلفة بعد تنزيل أي تندني في قيمتها.

عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة

تقوم الشركة بتطبيق الإعفاء المتعلق بالإعتراف بعقود الإيجار قصيرة الأجل على بعض عقود الإيجار قصيرة الأجل (عقود الإيجار التي تبلغ مدتها 12 شهراً أو أقل من تاريخ البدء ولا تتضمن خيار شراء الأصل). كما تقوم الشركة أيضاً بتطبيق الإعفاء المتعلق بعقود الإيجار للأصول منخفضة القيمة على بعض عقود الإيجار للأصول التي تعتبر منخفضة القيمة. يتم الاعتراف بدفعات الإيجار لعقود قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة كمصروفات على أساس القسط الثابت على مدة عقد الإيجار.

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالكلفة بعد تنزيل مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها ضمن قائمة الدخل تحت بند ديون معدومة ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات الأخرى لاحقاً، هذا ويتم دراسة مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة بشكل دوري.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسييل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغيير في القيمة.

المستلزمات التعليمية

يتم تسعير المواد التعليمية والقرطاسية المشتراه على أساس متوسط سعر الكلفة المرجح.

الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات. يتم مراجعة المخصصات بتاريخ القوائم المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في القوائم المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

الإيرادات

يتم الاعتراف بالإيرادات المتأتية من بيع السلع عندما تنتقل السيطرة إلى المشتري، في حين يتم الاعتراف بالإيرادات المتأتية من تقديم الخدمات مع مرور الوقت وحسب نسبة الإنجاز. وفي جميع الأحوال يشترط إمكانية قياس الإيرادات بموثوقية كافية.

يتم الاعتراف بإيراد الإيجار على أساس القسط الثابت وعلى مدى مدة عقد الإيجار.

يتم تحقق إيراد الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات، بعد الأخذ بالاعتبار قيمة مخصصات التذني على الموجودات المالية التي تعرضت لزيادة كبيرة في مخاطر الائتمان ويوجد دليل موضوعي على انخفاض قيمتها.

يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

العملات الأجنبية

يتم إثبات العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك العمليات. يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ القوائم المالية والمعلنة من البنك المركزي الأردني. يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملات الأجنبية في قائمة الدخل.

ضريبة الدخل

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزليل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أحياناً أو خسائر متراكمة مقبولة ضريبياً أو بنود لست خاضعة أو مقبولة للتزليل لأغراض ضريبية.

3 . ممتلكات ومعدات

المجموع	أخرى	تجهيزات كهربائية وصحية	أجهزة علمية ومختبرات	وسائط نقل	آثاث ومفروشات وديكورات	مباني وأبنية جاهزة	أراضي
70,501,948	2,135,226	11,804,138	10,778,344	2,903,089	6,842,733	27,745,586	8,292,832
676,610	32,155	9,179	426,039	-	55,438	153,799	-
71,178,558	2,167,381	11,813,317	11,204,383	2,903,089	6,898,171	27,899,385	8,292,832
32,668,093	1,980,646	8,132,464	9,513,972	2,688,105	4,561,637	5,791,269	-
2,034,864	39,577	617,198	393,688	97,209	331,506	555,686	-
34,702,957	2,020,223	8,749,662	9,907,660	2,785,314	4,893,143	6,346,955	-
36,475,601	147,158	3,063,655	1,296,723	117,775	2,005,028	21,552,430	8,292,832
66,554,929	2,104,028	11,048,226	10,428,944	2,928,274	5,324,091	26,428,534	8,292,832
1,997,495	31,198	15,440	349,400	82,815	1,518,642	-	-
2,057,524	-	740,472	-	-	-	1,317,052	-
(108,000)	-	-	-	(108,000)	-	-	-
70,501,948	2,135,226	11,804,138	10,778,344	2,903,089	6,842,733	27,745,586	8,292,832
30,527,580	1,946,907	7,495,845	8,883,854	2,678,001	4,266,860	5,256,113	-
2,248,513	33,739	636,619	630,118	118,104	294,777	535,156	-
(108,000)	-	-	-	(108,000)	-	-	-
32,668,093	1,980,646	8,132,464	9,513,972	2,688,105	4,561,637	5,791,269	-
37,833,855	154,580	3,671,674	1,264,372	214,984	2,281,096	21,954,317	8,292,832

الكلية:

الرصيد كما في 2024/1/1

إضافات

الرصيد كما في 2024/12/31

الاستهلاك المتراكم:

الرصيد كما في 2024/1/1

استهلاك السنة

الرصيد كما في 2024/12/31

صافي القيمة الدفترية كما في 2024/12/31

الرصيد كما في 2023/1/1

إضافات

تحويلات من مشاريع تحت التنفيذ

استبعادات

الرصيد كما في 2023/12/31

الاستهلاك المتراكم:

الرصيد كما في 2023/1/1

استهلاك السنة

استبعادات

الرصيد كما في 2023/12/31

صافي القيمة الدفترية كما في 2023/12/31

4 . مشاريع تحت التنفيذ

تبلغ الكلفة التقديرية المتوقعة لإتمام مشروع مبنى كلية طب الأسنان ما قيمته (1,176,665) دينار، ومن المتوقع إنجازه خلال عام 2025.

5 . مستلزمات تعليمية

يمثل هذا البند كلفة مواد تعليمية وقرطاسية للاستخدام في المجال التعليمي.

6 . أرصدة مدينة أخرى

2023	2024	
676,494	920,897	مصاريف مدفوعة مقدماً
56,035	56,035	تأمينات مستردة
1,500	1,500	تأمينات كفالات
24,612	27,742	ذمم موظفين
179,176	174,582	أخرى
937,817	1,180,756	

7 . ذمم مدينة

2023	2024	
5,737,151	5,552,108	ذمم طلبية
563,327	586,024	ذمم عامة
6,300,478	6,138,132	المجموع
(1,300,000)	(1,500,000)	مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة
5,000,478	4,638,132	

وفيما يلي الحركة التي تمت على مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة:

2023	2024	
1,150,000	1,300,000	الرصيد كما في بداية السنة
150,000	200,000	إضافات
1,300,000	1,500,000	

وفي رأي إدارة الشركة أن جميع الذمم المستحقة والتي لم يتم أخذ مخصص لها قابلة للتحويل.

8 . موجودات مالية بالكلفة المطفأة

- يمثل هذا البند كلفة استثمار الشركة في سندات المقارضة المدارة من قبل البنك الإسلامي الأردني، تستحق عليها أرباح حسب مبلغ ومدة وشروط سندات المقارضة.
- لم يتم إثبات الخسائر الإئتمانية المتوقعة التي تخص الموجودات المالية بالكلفة المطفأة حيث أن الأثر المالي المحتسب غير جوهري.

9 . النقد وما في حكمه

2023	2024
5,236,245	7,878,046

حسابات جارية لدى البنوك

10 . حقوق الملكية

رأس المال
يبلغ رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع (20) مليون دينار مقسم الى (20) مليون سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم كما في 31 كانون الأول 2024 و 2023.

احتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة 10% خلال السنوات السابقة وتم التوقف عن اقتطاعه عندما بلغ 25% من رأس مال الشركة المدفوع، وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

أرباح موزعة

وافقت الهيئة العامة للشركة في إجتماعها الذي عقد خلال عام 2024 على توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة (12%) من رأس المال البالغ (20) مليون دينار.

أرباح مقترح توزيعها على المساهمين

سينتقد مجلس الإدارة بتوصية للهيئة العامة للمساهمين في إجتماعها الذي سيعقد خلال عام 2025 بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة (20%) من رأس المال البالغ (20) مليون دينار.

11 . ذمم دائنة

2023	2024
528,076	646,597
1,588,916	1,688,588
2,116,992	2,335,185

ذمم طلبية

ذمم عامة

12 . إيرادات مقبوضة مقدماً

يمثل هذا البند إيرادات مقبوضة مقدماً تخص رسوم دراسية تستحق خلال السنة المالية القادمة.

13. أرصدة دائنة أخرى

2023	2024	
1,062,345	1,673,460	مخصص ضريبة الدخل (إيضاح 23)
723,900	829,400	تأمينات طلبية مستردة
570,749	612,015	مخصص إجازات وتعويض نهاية الخدمة
303,499	120,198	صندوق مساعدة الطلبة
208,035	235,280	مصاريف مستحقة
121,410	167,699	أمانات مختلفة
-	89,675	أمانات إسترداد مصاريف إبتعاث
55,000	54,529	مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
26,533	53,660	ذمم موظفين
14,710	12,285	أمانات ضريبة مبيعات
127,515	-	أمانات الضمان الاجتماعي
11,390	15,150	أمانات طلبية مؤقتة
5,637	5,638	أمانات اتحاد الطلبة
3,230,723	3,868,989	

14. الإيرادات التشغيلية

2023	2024	
15,824,809	17,900,305	رسوم دراسية
3,482,263	3,824,252	رسوم تسجيل
1,948,654	2,122,675	إيرادات خدمات
582,943	575,910	إيراد المواصلات
220,000	191,788	إيجارات السكن
110,180	85,050	رسوم التخرج
22,168,849	24,699,980	

15. المصاريف التشغيلية

2023	2024	
9,302,759	9,667,384	مصاريف الكليات (إيضاح 16)
3,677,469	3,435,779	مصاريف المراكز والإدارات (إيضاح 17)
174,000	199,000	مصاريف الاعتماد العام والخاص
13,154,228	13,302,163	

16. مصاريف الكليات

2023	2024	
7,788,661	8,107,023	رواتب وأجور وملحقاتها
728,883	769,637	ضمان اجتماعي
260,583	276,086	علوم عسكرية
205,006	182,315	تأمين صحي وحياة
77,411	78,084	لوازم كمبيوتر ومختبرات
36,995	67,118	إعتمادات دولية
22,653	24,533	تدريب وتشغيل
19,902	19,870	قرطاسية
-	7,502	سفر
162,665	135,216	متنوعة
9,302,759	9,667,384	

17. مصاريف المراكز والإدارات

2023	2024	
2,008,327	1,923,354	المراكز والإدارات
1,438,634	1,299,114	عمادة البحث العلمي
230,508	213,311	المكتبة
3,677,469	3,435,779	

18. مصاريف إدارية

2023	2024	
1,282,088	1,305,423	رواتب وأجور وملحقاتها
115,389	123,615	ضمان اجتماعي
419,538	425,990	نظافة
138,751	187,011	صيانة مباني
193,171	166,076	محروقات
157,344	141,735	أجور عمال ميأومة
81,401	132,395	أتعاب مهنية
85,306	93,256	ضريبة مسقفات
95,116	91,785	تأمين صحي وحياة
9,528	89,736	كهرباء
75,549	78,320	مصاريف بنكية
59,991	75,611	رسوم حكومية واشتركاكات
72,225	71,250	تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
65,000	69,493	مكافآت مجلس الأمناء
50,109	55,441	ضيافة
44,833	51,254	دعاية وإعلان
39,481	40,129	ماء
41,859	37,316	صيانة
40,813	35,601	بريد وهاتف
32,556	31,430	مستلزمات صيانة
15,643	26,028	تأمين
5,387	24,126	قرطاسية ومطبوعات
20,982	15,906	لوازم زراعية
6,620	6,620	إيجار
-	2,796	سفر
634	634	أتعاب مراقب عام الشركات
157,110	83,060	متنوعة
3,306,424	3,462,037	

19 . صافي إيرادات ومصاريف أخرى

2023	2024	
161,154	175,742	إيجارات
129,221	103,794	دورات تدريبية
111,020	122,818	أرباح الموجودات المالية بالكلفة المطفأة
-	50,825	إسترداد مصاريف ابتعاث
(93,855)	-	ديون معدومة
145,223	123,029	متنوعة
452,763	576,208	

20 . حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح السنة

2023	2024	
2,812,447	4,755,595	ربح السنة بعد الضريبة
20,000,000	20,000,000	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
0,14	0,24	

21 . رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا

بلغت صافي رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا (66,000) دينار، و(45,000) دينار للسنتين المنتهيتين في 31 كانون الأول 2024 و2023 على التوالي.

22 . القطاع التشغيلي

تمارس الشركة نشاطين تشغيليين الأول يتمثل في تقديم الخدمة التعليمية، والأخر يتمثل في الاستثمار في الأوراق المالية، وفيما يلي معلومات عن قطاعات الأعمال الرئيسية:

2023	2024	
داخل المملكة	داخل المملكة	
22,298,070	24,803,774	الإيرادات المتأتية من الخدمة التعليمية
111,020	122,818	الإيرادات المتأتية من الاستثمار في الأوراق المالية
51,425,342	54,447,601	موجودات نشاط الخدمة التعليمية
2,500,000	3,000,000	موجودات نشاط الاستثمار في الأوراق المالية

23 . الوضع الضريبي

تفاصيل الحركة التي تمت على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

2023	2024	
1,059,845	1,062,345	الرصيد كما في بداية السنة
850,000	1,400,000	ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح السنة
45,000	67,000	ضريبة المساهمة الوطنية المستحقة عن أرباح السنة
(892,500)	(855,885)	ضريبة الدخل المدفوعة
1,062,345	1,673,460	الرصيد كما في نهاية السنة (إيضاح 13)

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام 2021.
- تم تقديم كشوف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة لعامي 2022 و 2023 ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة لتاريخه.
- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية عن نتائج أعمال الشركة لعام 2024 وفقاً لقانون ضريبة الدخل.

24 . التزامات محتملة

يوجد على الشركة كما بتاريخ القوائم المالية الالتزامات المحتملة التالية :

2024	
15,000	كفالات
10,000	قضايا

25 . القيمة العادلة للأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية النقد وما في حكمه، الشيكات برسم التحصيل، موجودات مالية بالكلفة المطفأة والذمم المدينة. وتتضمن المطلوبات المالية الذمم الدائنة.

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

26 . إدارة المخاطر المالية

تعرض الشركة نتيجة إستخدامها للأدوات المالية للمخاطر التالية:

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة مع مراقبة الديون غير المسددة. يتمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في القوائم المالية.

مخاطر أسعار الفائدة

تعرف مخاطر سعر الفائدة بأنها مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في معدلات الفائدة في السوق.

إن الموجودات المالية الظاهرة في قائمة المركز المالي غير خاضعة لمخاطر سعر الفائدة كون الشركة لا تتعامل بالفائدة.

مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه.

ويلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير المخصومة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية كما بتاريخ القوائم المالية:

المجموع	أكثر من سنة	أقل من سنة	2024
2,335,185	-	2,335,185	ذمم دائنة
3,177,668	-	3,177,668	إيرادات مقبوضة مقدما
3,868,989	-	3,868,989	أرصدة دائنة أخرى
9,381,842	-	9,381,842	

المجموع	أكثر من سنة	أقل من سنة	2023
2,116,992	-	2,116,992	ذمم دائنة
2,867,463	-	2,867,463	إيرادات مقبوضة مقدما
3,230,723	-	3,230,723	أرصدة دائنة أخرى
8,215,178	-	8,215,178	

27 . إدارة رأس المال

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان استمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير وذلك من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائداً مقبولاً لمساهمي الشركة.

